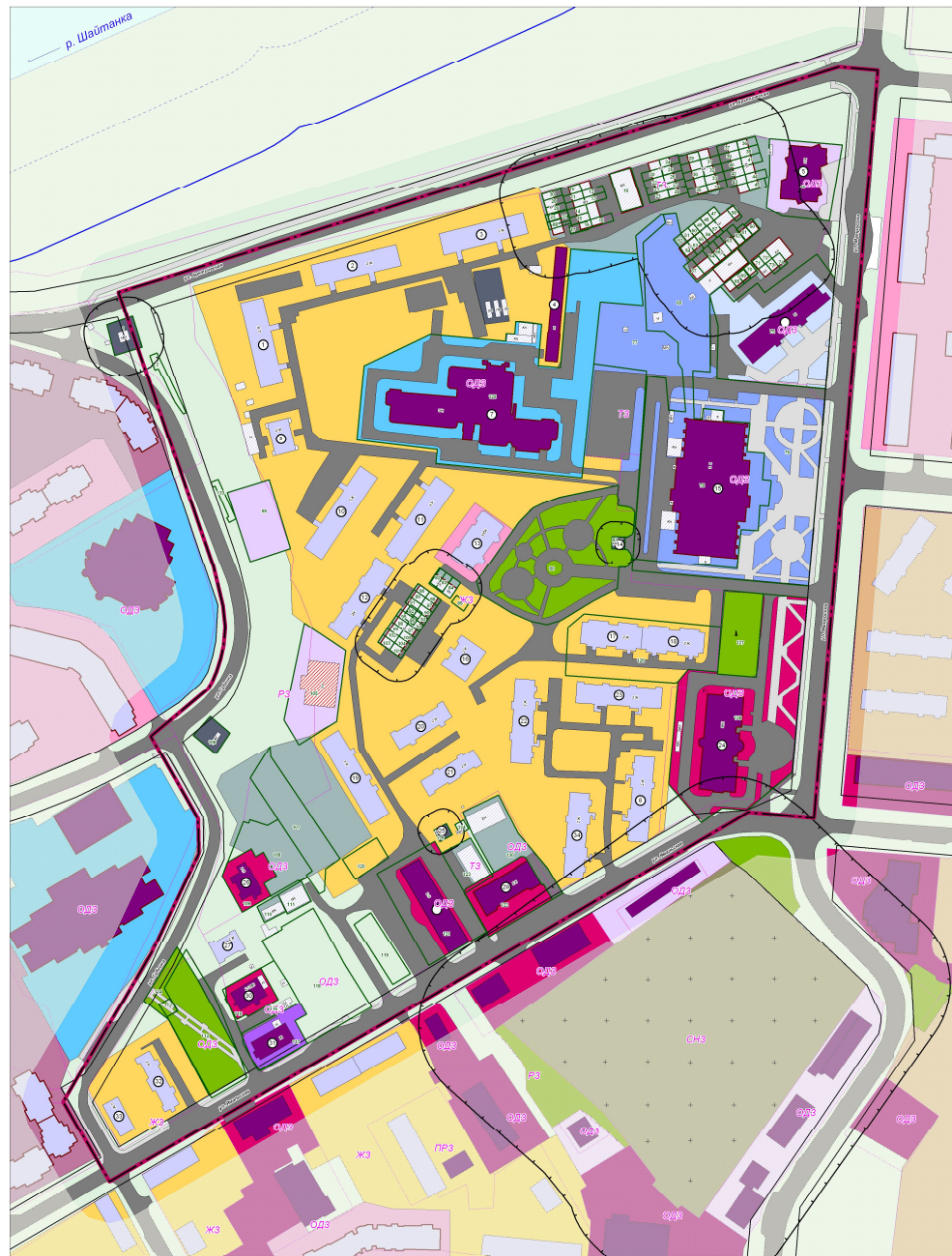
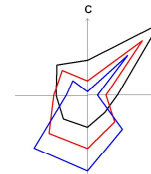


г.САЛЕХАРД
квартал 24

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ (ОПОРНЫЙ ПЛАН)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	Жилая застройка	Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания
Противоуличной территории	Новые здания	
Существующие красные линии	Существующие объекты	
Земельный участок по данным ГКУ	Номер здания по экспликации	
Номер земельного участка по экспликации	Малоэтажная жилая застройка с приквартирными участками	
Территориальный зон	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка без приквартирных участков	
Линия территориального зон	Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка	
Планировочные ограничения	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	
модернизация зоны	Гаражы и парковочные территории	
Прибрежные защитные полосы	Общественно-деловая застройка	
Санитарно-защитные и оздоровительные зоны	Административно-деловые объекты	
Здания	Объекты здравоохранения	
Капитальные строения	Объекты культуры, искусства	
Общественно-деловые здания	Спортивные объекты и сооружения	
Жилые здания	Образовательные учреждения	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование и обозначение	Структурный объект	Адрес	Этажность	Количество этажей	Площадь, кв.м	Средняя стоимость, руб./кв.м	Всего, руб.	Примечания					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10					
1	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Губкина, 2	2	-	30	862,0	1069,0	-	546,7	864,9	3801,0	63	
3	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Губкина, 3	3	-	20	644,0	1069,0	-	546,7	864,9	3801,0	74	
3	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Губкина, 4	2	-	20	673,0	1069,0	-	551,2	862,6	3796,0	84	
4	Специализированная детская поликлиника с поликлиническим кабинетом	с/д	ул. Губкина, 4а	1	-	-	452,4	449,2	-	-	356,0	1327,0	-	
5	Торговые комплексы	с/д	ул. Матросова, 35	2	-	-	775,0	1205,0	-	-	874,7	4836,0	-	
6	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 15	2	-	16	650,0	1123,2	-	-	485,4	3450,0	80	
7	МОУ "Школа №1"	с/д	ул. Губкина, 4а	2-3	-	-	2754,58	-	-	-	-	-	-	
8	МОУ ДОУ "Центр детского творчества "Творчество"	с/д	ул. Матросова, 33	3	-	-	681,0	1205,0	-	-	832,0	6296,0	-	
9	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Губкина, 2б	2	-	4	299,0	447,9	-	-	197,4	409,5	1550,0	14
10	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 180	3	-	89	760,8	1069,0	-	-	836,1	1101,0	4636,0	93
11	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 19	2	-	16	691,0	1069,0	-	-	672,8	354,8	3754,0	62
12	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 19а	2	-	16	645,0	1126,3	-	-	469,7	653,2	3424,0	46
13	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 17б	4	-	12	509,0	1234,9	-	-	507,9	913,9	5872,0	24
14	Трансформаторная подстанция 160/10	с/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
15	Специализированный комплекс ЦР и С "Точка"	с/д	ул. Матросова, 31	3	-	-	4510,0	5386,7	-	-	3282,3	40130,0	-	
16	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 21а	2	-	8	-	613,7	-	-	553,2	-	21	
17	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 17	2	-	16	538,0	873,4	-	-	413,3	789,0	2812,0	43
18	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 17а	2	-	16	534,0	867,3	-	-	414,6	781,4	2892,0	44
19	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 11	2	-	30	756,0	1279,1	-	-	632,8	1070,5	4357,0	61
20	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 11б	2	-	10	371,0	471,7	-	-	256,7	471,7	1923,0	14
21	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 11б	2	-	10	360,0	664,7	-	-	248,7	500,8	2015,0	28
22	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 13а	2	-	16	486,0	1126,3	-	-	444,6	811,4	3481,0	48
23	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 15а	2	-	16	445,0	1126,4	-	-	464,6	852,6	3396,0	42
24	Департамент транспортного регулирования	с/д	ул. Матросова, 29	5	-	-	1197,0	5386,6	-	-	3733,9	-	-	
25	Трансформаторная подстанция 160/10	с/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
26	Административное здание	с/д	ул. Ялышкова, 7а	2	-	-	219,0	292,2	-	-	292,2	770,0	-	
27	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 5б	2	-	6	221,0	367,8	-	-	191,4	373,0	1307,0	19
28	Управление по физической культуре и спорту ВУ "Университетский институт	с/д	ул. Ялышкова, 11а	2	-	-	846,9	1279,6	-	-	1027,1	4615,0	-	
29	Управление по физической культуре и спорту ВУ "Университетский институт	с/д	ул. Ялышкова, 11г	5	-	-	661,0	2019,0	-	-	1354,7	9240,0	-	
30	Служба ветеринарии	с/д	ул. Ялышкова, 5а	2	-	-	289,0	362,7	-	-	344,4	1289,0	-	
31	Лаборатория	с/д	ул. Ялышкова, 5	1	-	-	329,0	287,0	-	-	287,3	821,0	-	
32	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 1а	2	-	8	373,0	563,0	-	-	223,3	563,0	1963,0	21
33	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Губкина, 16	2	-	8	222,0	366,6	-	-	284,0	365,3	1262,0	27
34	Многоквартирный жилой дом	с/д	ул. Ялышкова, 15	2	-	16	633,0	1069,0	-	-	453,7	929,5	3392,0	38

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ по плану	Кадастровый номер	Наименование	Местоположение	Площадь по документам, кв.м	Форма собственности
1	50:08:00201:001	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
2	50:08:00201:002	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
3	50:08:00201:003	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
4	50:08:00201:004	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
5	50:08:00201:005	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
6	50:08:00201:006	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
7	50:08:00201:007	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
8	50:08:00201:008	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
9	50:08:00201:009	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
10	50:08:00201:010	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
11	50:08:00201:011	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
12	50:08:00201:012	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
13	50:08:00201:013	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
14	50:08:00201:014	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
15	50:08:00201:015	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
16	50:08:00201:016	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
17	50:08:00201:017	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
18	50:08:00201:018	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
19	50:08:00201:019	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
20	50:08:00201:020	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
21	50:08:00201:021	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
22	50:08:00201:022	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
23	50:08:00201:023	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
24	50:08:00201:024	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
25	50:08:00201:025	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
26	50:08:00201:026	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
27	50:08:00201:027	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
28	50:08:00201:028	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
29	50:08:00201:029	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
30	50:08:00201:030	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
31	50:08:00201:031	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
32	50:08:00201:032	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
33	50:08:00201:033	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
34	50:08:00201:034	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
35	50:08:00201:035	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
36	50:08:00201:036	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
37	50:08:00201:037	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
38	50:08:00201:038	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
39	50:08:00201:039	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
40	50:08:00201:040	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
41	50:08:00201:041	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
42	50:08:00201:042	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
43	50:08:00201:043	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
44	50:08:00201:044	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
45	50:08:00201:045	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
46	50:08:00201:046	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
47	50:08:00201:047	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
48	50:08:00201:048	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
49	50:08:00201:049	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
50	50:08:00201:050	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
51	50:08:00201:051	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
52	50:08:00201:052	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
53	50:08:00201:053	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
54	50:08:00201:054	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
55	50:08:00201:055	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
56	50:08:00201:056	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
57	50:08:00201:057	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
58	50:08:00201:058	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
59	50:08:00201:059	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
60	50:08:00201:060	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
61	50:08:00201:061	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
62	50:08:00201:062	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
63	50:08:00201:063	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
64	50:08:00201:064	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
65	50:08:00201:065	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
66	50:08:00201:066	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
67	50:08:00201:067	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
68	50:08:00201:068	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
69	50:08:00201:069	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
70	50:08:00201:070	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
71	50:08:00201:071	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
72	50:08:00201:072	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
73	50:08:00201:073	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
74	50:08:00201:074	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
75	50:08:00201:075	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
76	50:08:00201:076	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
77	50:08:00201:077	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
78	50:08:00201:078	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
79	50:08:00201:079	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
80	50:08:00201:080	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
81	50:08:00201:081	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
82	50:08:00201:082	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
83	50:08:00201:083	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
84	50:08:00201:084	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
85	50:08:00201:085	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
86	50:08:00201:086	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
87	50:08:00201:087	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
88	50:08:00201:088	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
89	50:08:00201:089	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
90	50:08:00201:090	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
91	50:08:00201:091	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
92	50:08:00201:092	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
93	50:08:00201:093	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
94	50:08:00201:094	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
95	50:08:00201:095	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
96	50:08:00201:096	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
97	50:08:00201:097	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
98	50:08:00201:098	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
99	50:08:00201:099	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная
100	50:08:00201:100	Территория для размещения объектов	двор №17	0,0116	Государственная